



STUDIO BASSI

Amministrazioni condominiali

Da amministratore a
gestore immobiliare



Lavoriamo in squadra
per garantire
un servizio di qualità

LA DIFFERENZA

Non siamo un semplice studio di amministrazione condominiale, ma molto di più. Dal 1996 agiamo, infatti, come gestori dell'immobile, abbiamo a cuore il **comfort di chi abita** in condominio.

Riteniamo importante garantire al condominio **soddisfazione e serenità** nel proprio nucleo familiare, una tranquillità data dal fatto di avere **tutti i servizi a disposizione**, dal sapere che il condominio è un luogo sicuro e che le imprese che vi operano sono controllate e qualificate.

Crediamo nell'importanza di **comunicare ogni attività del condominio** e di accogliere e valutare ogni richiesta fornendo sempre una spiegazione.

Proponiamo una nuova figura di gestore del condominio che sia un **punto di riferimento**, cui i condomini possono rivolgersi con fiducia.

Lo Studio Bassi tutela e garantisce i condomini, la loro sicurezza, il loro patrimonio immobiliare proprio perché ha la capacità di far rispettare le regole e le leggi e di creare dei programmi di **riqualificazione sostenibili** economicamente.

I PUNTI DI FORZA A VOSTRA DISPOSIZIONE



Polizza RC professionale

Aderiamo all'**Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari** e siamo coperti da apposita assicurazione per la responsabilità civile professionale.



Geometra di studio

Il nostro Studio dispone di propri geometri per l'**analisi tecnica** preventiva di ogni esigenza del condominio.



Presenza costante

Garantiamo la presenza costante nel condominio attraverso **sopralluoghi programmati**.



Videoproiettore

Offriamo la possibilità di avvalersi del videoproiettore per le **riunioni di assemblea**. In questo modo garantiamo ai condomini la massima trasparenza sull'operato svolto.



Strumenti innovativi

Con l'ausilio di **droni**, individuiamo le **dispersioni termiche**, principale causa dell'inefficienza di un edificio e che fanno lievitare la bolletta energetica. Rileviamo il **distacco di intonaco**, carenze nel **cappotto termico**, anomalie e anche malfunzionamenti negli impianti fotovoltaici.



Reperibilità 24h

Il nostro Studio garantisce la puntuale e massima reperibilità, oltre a un **numero verde** per le emergenze tecniche attivo 24h su 24.



Tracciabilità interventi

Permettiamo la tracciabilità online delle spese sostenute per gli **interventi di manutenzione**.



Documenti online

Grazie alla nostra politica di **trasparenza**, permettiamo ai nostri condomini di controllare la documentazione condominiale direttamente online tramite PC, smartphone e tablet collegandosi al sito.



Riduzione dei costi

A parità di servizio offriamo **soluzioni di gestione** condominiali in grado di garantire il massimo risparmio.

PERCHE' SCEGLIERCI?

REPERIBILITA' E CORTESIA 24 h, ci impegnamo a rispondere a tutte le richieste tramite un numero verde

COMPETENZA TECNICA, siamo in grado di valutare ogni intervento e le scelte possibili per trovare soluzioni migliori ed economiche

COSTI E CONTRATTI CONTROLLATI, al fine di garantire un reale risparmio sulle spese condominiali

RIQUALIFICAZIONE DEL CONDOMINIO, valorizziamo il tuo immobile tramite interventi mirati

CONVENZIONI CON ISTITUTI BANCARI al fine di ottenere finanziamenti convenienti

PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE degli interventi con la possibilità di stabilire delle rate mensili e agevolare i condomini nei pagamenti

RISPARMIO sulle spese condominiali fino al 20%



Via F. Caracciolo 16 Ang. Piazza Firenze - 20155 Milano
Via Zuavi, 1 - 20077 Melegnano (MI)
Piazza Martiri della Libertà, 3 - 20091 Bresso (MI)

02.29405486

info.studiobassi@gmail.com
www.bassi-gestioni-immobiliari.it